

60/

IV. évf. 5. szám | 2016. május 17.

Ezerarcú anyák **II. oldal**

Családi legendárium **II. oldal**

Az utolsó tanév előtt **III. oldal**

Az ÉLETképek magazin melléklete – nem csak szépkorúaknak



FOTÓ: XV MÉDIA, VARGOSZ

IDŐSBARÁT VÁLLALKOZÁSOK A XV. KERÜLETBEN

A 60+ Levendula Kedvezménykártya elfogadóhelyei

TÖMPE JÓZSEF EGYÉNI VÁLLALKOZÓ

- Kosmetika, fodrászat 10% kedvezmény
- Számviteli szolgáltatás 10% kedvezmény
- Ingyenes pénzügyi tanácsadás

☎ 1157 Budapest, Nyírpalota út 77.

☎ 06 20 476 6372

GÁ-LA '98 BT. (VÖRÖS GÁBOR)

- Gá-La Bútor – mindenre 10% kedvezmény

☎ 1157 Budapest, Erdőkerülő u. 7.

☎ 418 3954

WIKING SZÁMÍTÁSTECHNIKA KFT. (DEBRECENI DÁVID)

- Helyszíni számítógép-szerelés, -karbantartás 20% kedvezménnyel

☎ 1158 Budapest, Thököly u. 14. fszt. 1.

☎ 06 20 530 1966

☎ www.nii.hu

MP DEKORÁCIÓ KFT. (MOLNÁR PÉTER)

- Papír, írószér, nyomtatványbolt – mindenre 10% kedvezmény

☎ 1152 Budapest, Rákos út 88.

☎ 06 20 420 4138

☎ www.mpdekoracio.hu

CSALÁDI FODRÁSZAT (VARJÚ PÉTERNÉ)

- mindenre 10% kedvezmény

☎ 1157 Budapest, Nyírpalota út 33. fszt.

☎ 06 30 631 9504

GYEREKPARK KFT. (VÉGHÉNY DR. FEKETE ÉVA)

- Kölyökpark: 20% kedvezmény a belépődíj teljes összegéből

☎ 1152 Budapest, Szentmihályi út 131.

☎ 06 70 391 1483

FLORA EURODENT 2000 BT. (BÁTHORY GYÖRGY)

- Kivehető fogpótlás, fogkölevétel, foghúzás 15% kedvezmény

☎ 1157 Budapest, Nyírpalota út 73.

☎ 06 30 931 7649

DUGONITS LÁSZLÓ EGYÉNI VÁLLALKOZÓ

- Cipészmeister – mindenre 10% kedvezmény

☎ 1156 Budapest, Páskomliget utca 17.

☎ 06 30 905 1541

TA CONTROLL 7 KFT. (TAKÁCS ANDRÁS)

- Műanyag nyílászárók cseréje, javítása – 10% kedvezmény

☎ 1151 Budapest, Fő út 36.

☎ 06 70 600 9741 • 306 5863

☎ tac7kft@gmail.com

VÉNUSZ ÁRUHÁZ (HOMOLYA ISTVÁNNÉ)

- mindenre 20-30% kedvezmény

☎ 1151 Budapest, Fő út 86.

☎ 307 9232

ILDIKÓ SZALON (ÁBRAHÁM ZOLTÁNNÉ)

- fodrászat és infrasauna 10% kedvezmény (csak bejelentkezésre)

☎ 1157 Budapest, Erdőkerülő u. 18.

☎ 06 20 9161 981 • 416 3242

☎ E-mail: info@ildiko-szalon.hu

☎ www.ildikoszalon.hu

Ezerarcú anyák



Az anyák napját világszerte megünnepelik. A különböző országokban más és más napokon tartják, Magyarországon május első vasárnapján kerülnek középpontba az édesanyák. Hogy milyen anyának lenni és miként válik egy nő anyává?

Erre a kérdésre minden bizonytalansággal nagyanyáink tudják leginkább a választ. Épp ezért a gyerekek sokszor édesanyjuk mellett a nagymamáknak is virággal kedveskednek a jeles nap alkalmából. Nem volt ez másként a Klebelsberg Kuno utcai Idősek klubjában sem, ahol Csiki Rózsika klubvezető köszöntötte az időseket anyák napja alkalmából.

A hagyományörző programot minden évben nagy izgalommal várják a tagok, hiszen számos meglepetéssel szolgálnak számukra ilyentájt. Idén a Csomópont felfedezettjei daloltak szívhez szóló nótákat, a nyugdíjasok pedig boldogan csatlakoztak az fellépőkhöz, és együtt énekeltek a slágereket. A legnagyobb meglepetés azonban az elmaradhatatlan virág volt, színes begóniákkal kedveskedtek a klubtagoknak. Mindemellett Németh Angéla alpolgármester is üdvözölte az édesanyákat és nagymamákat, valamint megajándékozta a jelenlévőket az ÉNO által készített ajándékokkal.

(béres)

Családi legendárium

Pestújhely, mint önálló település

1949. december 31-én megszűnt, mivel 1950. január 1-jén Budapesthez csatolták, ahol a Rákospalotából létrehozott új XV. kerület része lett. Szűcs Ferencné Hodos Piroksa lelkesen beszélt azokról az évekről, melyeket családj a városrészben élt meg.

FOTÓ: XV. MEDIA, VARGOSZ



– Hogyan kerültek Pestújhelyre?

– A családi múltunk igen mozgalmas, csak nemrég tudtam meg, hogy édesapámat örökbe fogadták. Hodos nagypapa három gyereke mellett szeretetben nevelte apámat is, nemcsak nevére vette a kis lelencet, hanem szakmát is adott a kezébe. Apám továbbítte a hagyományokat, és ő is kőműves lett, olyan nagyra becsült szakember volt, mint a nagypapa. Szüleim Pestújhelyen telepedtek le, az egész rokonság összefogott, hogy felépüljön az otthonunk.

– Áll még az egykori szülői ház?

– Sajnos már nem, csak körülbelül tudom beazonosítani, hol éltünk annak idején. Édesapám rengeteg házat épített a környéken. A régi fotókon látszik, hogyan rakták a téglákat, emelték a falakat. Szabadidejünkben a szüleim állatokkal foglalkoztak, egyke lány voltam, így én is szívesen időztem a kertünkben, ahol minden megteremtett. Malacot vágtunk, tyúkot tartottunk, hogy mindig legyen friss tojásunk. Az egyik képen nyuszikat ölelgetek.

– Milyen volt akkoriban a közösségi élet?

– Jó viszonyban, közeli barátságban voltunk a szomszédainkkal. Ma is, ha egy pestújhelyi származásúval találkozom, feleleve-



nijük a közös, régi szép időket. A takaros házakat, a szorgos embereket. A pestújhelyi iskolát, a tanítónőnk, aki bár szigorú volt, mégis sok szeretetet adott. A helyi susztert és más szakembereket, akik részei voltak mindennapjainknak.

Édesapám hálája jeléül síremléket emelt a Hodos család számára, de sajnos soha nem volt ideje mesélni a sorsáról. Remélem, nekem sikertül a következő generációnak átadnom azokat az emlékeket, pillanatok, melyeket egykoron Pestújhely adott nekem. (béres)

Az utolsó tanév előtt



Kovács Tibornak, a Károly Róbert Általános Iskola igazgatójának munkáját nem először ismerték már el. A kiváló pedagógus 1985-ben Gyermekéért Érdeméremet, 2013-ban Magyar Arany Érdemkereszt elismerést vehetett át. Legutóbb pedig az önkormányzattól a Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Érdeméremet kapta.

– Az állami kitüntetés fényesebbnek tűnik, ám a legutóbbi elismerésre sokkal büszkébb vagyok, mert ezt attól a közöségtől kaptam, ahol a mindennapjaimat töltöm – mondta.

Kovács Tibor 2010. augusztus 1-jén lett a Károly Róbert Szakközépiskola, Általános Iskola és Óvoda elnök-igazgatója. Nagy szerepe volt abban, hogy a három intézmény különválása zökkenőmentes legyen. Ezt követően eldönthette, melyik intézmény munkáját irányítja tovább.

– A Bogács utcai általános iskolát választottam. Az élet igazolta is a döntésem, a szakközépiskolát ugyanis egy évvel később beolvasztották a Kontyfába, majd felmenő rendszerben szép lassan megszüntették. Az általános iskola azonban megerősödött, és azóta is nagy népszerűségnek örvend a szülők körében – magyarázta az igazgató.

A rákospalotai iskolaigazgató biológia-földrajz szakos pedagógusként kezd-

te a pályafutását. A két tantárgyat azonban csak rövid ideig taníthatta, mert hamar bekerült az oktatás irányításába. A gyermekszervezet megyei vezetőjeként 1985-ig, majd a rendszerváltásig a Salgótarján Városi Tanács művelődési osztályának vezetőjeként dolgozott. A bátonyterenyi Erkel Ferenc Általános Iskola igazgatója lett 1990-ben, ahol hat év alatt diákköztársaságot hozott létre.

Az újszerű kezdeményezés híre messzire eljutott, még Göncz Árpád köztársasági elnök is meglátogatta őket. Ezt követően hat éven át volt alma materét, a salgótarjáni Madách Imre Gimnáziumot irányította, majd a Fővárosi Pedagógiai Intézet és Terézvárosi Két Tan nyelvű Általános Iskola és Gimnázium igazgatója volt. A Közoktatási Szakértők (országos) Egyesületének előbb főtitkára, majd elnöke volt 2004 és 2009 között. Két évtizedes vezetői gyakorlattal érkezett a kerületbe, ahol a korábban szerzett tapasztalatait is kamatoztatni tudta.

– Tavaly januárban elértem a nyugdíjas korhatárt, de éreztem még erőt a folytatásra, ezért két év hosszabbítást kértem és kaptam. A mandátumom a következő tanév végén jár le. Úgy szeretném átadni a stafétabotot, hogy az utódoknak csak folytatnia kelljen az elkezdett munkát.

Riersch Tamás

FOTÓ: XV MÉDIA, VARGOSZ

IDŐSBARÁT VÁLLALKOZÁSOK A XV. KERÜLETBEN

A 60+ Levendula Kedvezménykártya elfogadóhelyei

POCSAI GYÖRGY EGYÉNI VÁLLALKOZÓ

- Szobafestő, tapétázó, mázoló
- mindenre 10%, téli időszakra 15% kedvezmény
- ☎ 1155 Budapest, Obsitos utca 3.
- ☎ 06 20 313 7268 • 306 5204
- 🌐 www.festogyuri.hu

HELICONIA VIRÁGSZIGET (KIS TÍMEA)

- mindenre 10% kedvezmény
- ☎ 1152 Budapest, Illyés Gyula utca 12–16.
- ☎ 06 70 327 6932 • 709 4328
- 🌐 www.viragsziget.hu

FODRÁSZAT (ZILIZI TÜNDE ERZSÉBET)

- mindenre 15% kedvezmény
- ☎ 1157 Budapest, Zsókvár utca 32.
- ☎ 06 20 422 4651

KISKÓCOS BT. (JOÓDY GÉZÁNÉ)

- vágás, dauer 10-10% kedvezmény
- ☎ IV. ker., Kiss János u. 17.
- ☎ 06 20 243 5035

PALOTA SECURITY KFT. (BRINGYE JÁNOS)

- Bármely megbízás esetén a munkadíjából 10% kedvezmény
- Riasztórendszer telepítése, korszerűsítése
- Videomegfigyelő rendszer telepítése, korszerűsítése
- Szolgáltatási díjakból (diszpécser szolgálat, járőr szolgálat) 10% kedvezmény
- ☎ 1154 Budapest, Tompa Mihály u. 45.
- ☎ 306 0170
- 📧 info@palsec.hu
- 🌐 www.palsec.hu

KOZMA IBOLYA GYÓGYPEDIKÚRÓS

- Munkadíjából 10% kedvezmény
- ☎ 1157 Budapest, Kórákás park 41. 3/7.
- ☎ 06 20 622 4210

VITAHARMONIA (ARTHURNÉ BERINDZA IBOLYA)

- Bármely megbízás esetén a munkadíjából 15% kedvezmény (alkalmazkodási zavarok, életvezetési nehézségek, táplálkozási zavarok, veszteségek feldolgozása, gyász, betegségek, sorselemzés)
- Előzetes időpont-egyeztetés szükséges!
- ☎ 1151 Budapest, Kovács Kálmán tér 13/a
- ☎ 06 20 347 8203 • 306 5581
- 🌐 www.vitaharmonia.hu

KATAMÁS BT. (GÁTI TAMÁS)

- 60 év feletti kerületi lakosok számára 10% munkadíj kedvezmény
 - 70 év feletti kerületi lakosok számára 20% munkadíj kedvezmény
 - energetikai mérnöki tanácsadás 20% kedvezmény
 - villanszerelés 20% kedvezmény
- Az ajánlat nem vonatkozik az anyagárrakra.
- ☎ 1152 Budapest, Rákos út 91.
 - 📧 gatitamas52@gmail.com
 - ☎ 06 70 944 8762

RU-CI SZERVIZ KFT. (BOGNÁR JÓZSEF)

- 10% kedvezmény cipőjavításra, ruhajavításra és bőrdíszmű javítására
- ☎ 1153 Budapest, Deák u. 6.
- ☎ 06 20 206 3355

SZÉPSÉGSZALON „REMYVERA” BT. (BÁTOR MIHÁLY)

- Mindenre 20% kedvezmény
- ☎ 1151 Budapest, Szentmihályi út 131.
- ☎ 06 70 280 4955

„GYÓGYÍTÓ LÉPÉSEK” (GÖDE ARNOLDNÉ)

- Minden szolgáltatásra 10% kedvezmény
- ☎ 1154 Budapest, Wesselényi u. 4.
- ☎ 30 330 9111

Idősbarát vállalkozás – Legyünk együtt sikerebbek!

Tisztelt Vállalkozók!

Csatlakozzanak Önök is az Idősbarát Vállalkozói Programhoz!

Várjuk azoknak a XV. kerületben működő vállalkozóknak, kereskedőknek, cégeknek és üzleteknek a jelentkezését, amelyek fontosnak tartják, hogy felajánlott kedvezményeik biztosításával növeljék ismertségüket, kapcsolatrendszerüket és forgalmukat.

További tájékoztatás hivatali időben az alábbi telefonszámon: 305 3251, 305 3185

A bérlők karbantartási kötelezettségeiről

A Palota Holding Zrt. bérlmény-ellenőrzései, továbbá a hibabejelentések során szerzett tapasztalatai szerint a bérlők sok esetben nem fordítanak elég figyelmet a bérleti szerződésben rögzített megelőző és állagmegóvó karbantartási kötelezettségeikre. Pedig a bérleti szerződés megkötésekor a Palota Holding minden esetben felhívja a figyelmet a lakás használatával összefüggő bérlői kötelezettségekre is – mondta el Páldi József lakásgazdálkodási igazgató.



Általánosságban, a teljesség igénye nélkül felsorolunk néhány, a **bérlőre tartozó**, a lakás használatával összefüggő kötelezettséget:

- Falak, mennyezetek festése.
- Elhasználódott padlóburkolatok felújítása.
- Ablakok, ajtók javítása, mázolása.
- Beépített szekrények javítása, mázolása.
- Víz- és csatornahálózat: Vezetékek,

szervelékek, berendezések időszakos ellenőrzése, javítása, cseréje.

- Gázhálózat: gázkészülékek gáztömörtségének vizsgálata, vezetékek, gázkonvektorok, fali gázkazánok és parapetes (konvektor) fűtőkészülékek, egyéb berendezések ellenőrzése, tisztítása, javítása, berendezés érintésvédelmének ellenőrzése. Tűzhelyek bekötővezetékeinek és

elzárószelvények ellenőrzése, gázosztó, fűvőkák tisztítása, beszabályozása.

- Radiátorok tartószerkezetének ellenőrzése, menetes kötések ellenőrzése, radiátorok külső felületének takarítása, a radiátorok légtelenítése, a szelepes radiátorok esetén a szelepek funkciópróbája.
- Elektromos hálózat: A lámpatestek,

különböző fényforrások cseréje. Ügyelni kell arra, hogy a különböző foglalatokhoz mindig a megfelelő teljesítményű fényforrást válasszák (wattos teljesítmény – lásd a lámpatesten).

A lakástörvény az alábbiak szerint szabályozza a kérdést: A lakás burkolatainak, ajtóinak, ablakainak és a lakás berendezéseinek karbantartásával, felújításával, illetőleg azok pótlásával, cseréjével kapcsolatos költségek viselésére a bérbeadó és a bérlő megállapodása az irányadó; megállapodás hiányában a karbantartással és felújítással kapcsolatos költségek a bérlőt, a pótlással és cserével kapcsolatos költségek a bérbeadót terhelik.

– A bérlőktől tehát több odafigyelést kérünk, együttes erővel szeretnénk megelőzni a tüzesettel, robbanással vagy gázmérgezéssel járó baleseteket – emelte ki Páldi József.

(x)



PALOTA HOLDING INGATLAN- ÉS VAGYONKEZELŐ ZRT.

1156 BUDAPEST, SZÁRAZNÁD UTCA 4-6.

ÜZLETI INGATLAN BÉRBEADÁSA 30 59 50 005 • helyiseq@palotah.hu | TÁRSASHÁZKEZELÉS+36 1 414 7183 • thk@palotah.hu

BÉRBEADÁS – KIEMELT INGATLANAJÁNLATAINK

Rákos út 99.

(Szerencs utca – Rákos utca sarok)

50 m² alapterületű ingatlan. Kiváló kis- és nagykereskedelmi üzletnek, webshopnak, szolgáltatásra, irodának. A bérlmény 1 nagy és egy WC-ből, zuhanyzóból, előtérből áll. Víz, villany, egyedi gázfűtés biztosított.

A bérlmény az M3-as Szerencs utcai leágazásától (250 m) közvetlenül megközelíthető, forgalmas útkereszteződésben fekszik. Parkolási lehetőség a Népfelkelő utcában, illetve a Rákos utcában. Tömegközlekedéssel jól megközelíthető.

Nyírpalota utca 40-46.

(Rákospalota kereskedelmi központjában)

Június 1-jétől kiadó helyiség Rákospalota kereskedelmi központjában. A helyiség 82 m²-es, kiskereskedelmi üzletnek, ügyfélszolgálatnak, irodának alkalmas. Kiváló parkolási lehetőség. Jó tömegközlekedés: 69-es villamos az M1 metróhoz, 7, 7E, 46, 96, 107, 130, 133, 146, 196, 233, 296 jelzésű buszok megállói a közelben. A buszjáratokkal a belváros, az M2, M3, M4 metró is könnyen elérhető. 200 m-re található a rákospalotai piac. A környéken bankok, üzletek, éttermek vannak. A gyalogosforgalom igen jelentős.

Eötvös utca 148.

(vasútállomáshoz közel)

162 m² alapterületű helyiség az M3-as Széchenyi utcai lejárójának közelében. Kiskereskedelmi üzletnek, irodának, könyvelői irodának alkalmas. A bérlmény 1 nagy és kiszolgáló helyiségből áll. Víz, villany biztosított. A fűtést a leendő bérlő igényei szerint alakítjuk ki. Jó parkolási lehetőség, jó tömegközlekedés: 125-ös jelzésű busz megállója a közelben. A buszjáratokkal a Bonyhák téren keresztül a belváros, a közeli istvánteleki vasútállomásról a Budapest-Vác vonalon közlekedő vonatokkal a Nyugati pályaudvar vasúttal is könnyen elérhető.

További információk a www.palotah.hu honlapon

VERSENYTÁRGYALÁSI (ÁRVERÉSI) FELHÍVÁS

A Budapest Főváros XV. Kerület Rákospalota, Pestújhely, Újpalota Önkormányzat Képviselő-testülete megbízásából a Palota Holding Ingatlan- és Vagyonkezelő Zrt. 2016. május 17-én nyilvános hirdetményt tesz közzé a XV. kerületi önkormányzat kizárólagos (1/1) tulajdonában lévő ingatlan értékesítésére versenytárgyalás keretében.

Az értékesítésre kijelölt ingatlan adatai:

Cím	Hrsz.	Ingatlan művelési ága (tulajdoni lap szerint)	A telek területe	Az épület hasznos alapterülete	Kiküldési ár (áfamentes)	Árverési biztosíték összege
3892 Hejce, Fő utca 22.	Hejce 76	Kivett, hétvégi ház, udvar	1172 m ²	271 m ²	9 200 000 Ft	920 000 Ft

Az ingatlan üres, a tulajdoni lap szerint per-, teher- és igénymentes.

A jelentkezés módját, a részvételi feltételeket, az ingatlanok rövid bemutatását, közműellátottságát a részletes versenytárgyalási felhívás tartalmazza.

A részletes versenytárgyalási felhívás a XV. Kerületi Önkormányzat (www.bpxv.hu) és a Palota Holding Zrt. (www.palotah.hu) honlapján, illetve a XV. Kerületi Önkormányzat és a Palota Holding Zrt. hirdetőtábláján tekinthető meg.

Az ingatlan megtekinthető: 2016. május 26-án, csütörtökön 10.30 órakor és

2016. június 9-én, csütörtökön 10.30 órakor

előzetes jelentkezés alapján! Kérjük, hívja a 06 30 198 5148 telefonszámot!

A versenytárgyalás kezdő időpontja: június 16. napján 12.30 óra

A versenytárgyalás (árverés) helyszíne: Hejce, Fő utca 22.

A versenytárgyalás (árverés) közzétételében történik.

Az árverési biztosítékot a nyertes vagy érvénytelenül pályázók részére visszautaljuk.

A nyertes pályázó esetén árverési biztosíték a vételárba beszámításra kerül.

Vételár megfizetése: az ingatlan vételárát

a nyertes vevőnek legkésőbb a szerződéskötést megelőző napon, egy összegben kell megfizetnie.

További információk kérhetők a Palota Holding Zrt. ügyfélszolgálatán | Telefon: 06 1 414 7100, 06 1 414 7138, 06 1 414 7187